



»papa joe's« eröffnet im herbst

Zuerst die Arbeit, dann das Vergnügen. So lautet ein altes Sprichwort, das auch für das Projekt »Papa Joe's« in der Altstadt zutrifft. Die Arbeiten für das Erlebnisrestaurant mit karibischem Flair laufen auf Hochtouren.

„Papa Joe's“ ist eine starke Betriebsansiedlung und ein weiterer wichtiger Schritt im Rahmen der „Innenstadtoffensive“. Das Projekt läuft absolut plan- und termingerecht, so dass mit einer Eröffnung im Oktober zu rechnen ist. Dann können Gäste Urlaubsfeeling, US- und lateinamerikanische Küche, Cocktails aus aller Welt und Live-Musikabende genießen. Bereits im Mai konnte die baubehördliche Genehmigung mit der Stadtgemeinde Kapfenberg und die gewerberechtliche Genehmigung für den Lokalbetrieb mit der Bezirkshauptmannschaft Bruck positiv abgewickelt werden. Anschließend wurden mit der Ausschreibung die Kostenan-

bote für die Um- und Innenausbauarbeiten eingeholt. Ende Mai erfolgte dann der Baubeginn für „Papa Joe's“. Bei der Sanierung der Fassade entschloss man sich straßenseitig für eine Lösung mit Platten. „Diese bilden einen optimalen Staub- und Spritzschutz, sind leicht zu säubern und garantieren eine lange Haltbarkeit“, so Baumeister Manfred Rössl, Referatsleiter für Gebäude und Wohnungen auf der Stadtgemeinde und Geschäftsführer der AKR (Altstadt-Kapfenberg-Revitalisierungs-Ges.m.b.H. & Co. KEG). Die AKR konnte bekanntlich das Objekt Grazer Straße 5 ersteigern und übernimmt die Adaptierungsarbei-



Die neue Fassade beim Objekt Grazer Straße 5, wo im Oktober »Papa Joe's« aufsperrt.

ten für diese wichtige Betriebsansiedlung. Die Fertigstellung der Fassade mit abgestimmtem Farbkonzept wird voraussichtlich im September kurz vor der Er-

öffnung erfolgen. Mit rund € 600.000,- beziffern „Papa Joe's“ und die AKR die Kosten für die Baumaßnahmen, die Innengestaltung und die Einrichtung.

neues in und aus der innenstadt

Neben den beiden bereits auf Hochtouren laufenden Projekten »Papa Joe's« und »Stadthotel Kapfenberg« tut sich noch einiges vor und hinter den Kulissen in unserer Innenstadt.

Vor den Kulissen: Besonders erfreulich ist die Betriebsansiedlung von Schuhmacher

Peter Haberl im ehemaligen Objekt „Schuhhaus Payer“ in der Schmiedgasse.



Neu: Schuhmacher Peter Haberl in der Schmiedgasse.

Der renommierte Schuhmacher bietet neben Schuh- und Lederreparaturen auch Messer- und Scherschleifen, sowie einen Schlüsselservice und einen Aufsperrdienst an. Haberl arbeitet schnell und professionell. Direkt vor dem Geschäft stehen KundInnen drei Parkplätze zur Verfügung. Öffnungszeiten: Montag bis Freitag von 9.00 bis 12.00 Uhr und von 15.00 bis 18.00 Uhr. Telefon 0664/54 14 934. In Zusammenarbeit mit den Liegenschaftseigentümern gelang der Stabstelle Marketing zumindest eine „kosmetische Verschönerung“ von leer stehenden Objekten. Auf den

Glasfronten ist „Kapfenberg in alten Bildern“ zu sehen. An einer Auslastung der damit wieder optisch ansprechenden Flächen wird natürlich intensiv und mit Nachdruck gearbeitet. Hinter den Kulissen: Zwei sehr interessante Betriebsansiedlungen aus den Bereichen Handel und Gastronomie stehen kurz vor dem Abschluss. Mit einer Umsetzung ist Ende 2009 und Anfang 2010, je nach Verlauf der verbleibenden Verhandlungsdetails und der Umbauarbeiten, zu rechnen. Selbstverständlich informieren wir Sie darüber umgehend im Amtsblatt.